

MIETNOMADEN-VERSICHERUNG



SICHER

VERMIETEN

rhion.digital

MIETNOMADEN-VERSICHERUNG

EIN GUTES GEFÜHL BEI DER SCHLÜSSEL- ÜBERGABE

Die Kaution haben Sie vom Mieter erhalten. Aber wem Sie gerade die Schlüssel zu Ihrem Eigentum übergeben haben, wissen Sie deshalb noch lange nicht.

Zahlt der Mieter zuverlässig und geht er gut mit Ihrer Immobilie um? Und was, wenn nicht?

Einen zahlungsunwilligen Mieter aus der eigenen Immobilie wieder herauszubekommen, kann lange dauern und ist finanziell belastend. Wird dann noch das Mietobjekt selbst beschädigt, steigt Ihr finanzieller Verlust schnell auf einen stolzen Betrag. Besonders schlimm wird es, wenn Sie die Mieteinnahmen (z.B. bei einer Immobilienfinanzierung) einkalkuliert haben. rhion.digital ersetzt Ihnen den Mietausfall für bis zu einem Jahr und zahlt darüberhinaus bei Vandalismusschäden bis zu 50.000 Euro.

Müssen Sie die Immobilie nach der Räumung sanieren oder renovieren und können nicht vermieten? rhion.digital hilft mit der zusätzlichen Zahlung von zwei Monats-Kaltmieten. So haben Sie einen Puffer, alles wieder nach Wunsch herzurichten.

**SOFORTIGER
VERSICHERUNGS-
SCHUTZ
BEI NEUEN MIET-
VERHÄLTNISSEN***

Ihre Leistungen im Überblick



Leistungen

Die Mietnomaden-Versicherung leistet bei:

- ✓ **Miet- und Mietnebenkostenausfall** ab der Kündigung für die Zeit, in welcher der „Mieter“ die Wohnung weiterhin nutzt und die übliche Mietkaution aufgebraucht ist.
- ✓ **Schäden** durch mutwillige Zerstörung, bei Ungezieferbefall infolge von Verunreinigung oder durch Verwahrlosung der Wohnung (optional).



Optional

Versicherte Kosten bei vereinbarter Sachschadendeckung:

- ✓ Für Aufräumung oder Entsorgung
- ✓ Für Dekontaminierung bei behördlicher Anordnung
- ✓ Für Reinigung, Renovierung, Desinfektion oder Schädlingsbekämpfung.

Die Selbstbeteiligung beträgt je Schadenfall 20 % der Entschädigungssumme (mind. 250 Euro, max. 1.000 Euro).

*bei bestehenden nach Ablauf von 6 Monaten Wartezeit

Ausgezeichnete Versicherungen und Top-Services

Mit **rhion.digital** haben Sie einen starken und zuverlässigen Partner an Ihrer Seite. Sie erhalten innovative Versicherungen mit erstklassigen Leistungen für Privat- und Gewerbekunden.

Informieren Sie sich bei Ihrem rhion.digital Partner in Ihrer Nähe.

www.rhion.digital

Gemeinsam stark:

Versicherungsagentur Ruhr UG
Am Hosiepen 72
44869 Bochum

0234 / 41 47 2442

post@versicherungsagentur.ruhr